

Willkommen zur Mitgliederversammlung 2025

Obmann: Andreas Redl



Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Geschäftsbericht 2024
3. Kassabericht 2024 und Entlastung des Kassiers
4. Projekte und Bauvorhaben 2025
5. Voranschlag 2025
6. Allfälliges

2. Geschäftsbericht 2024

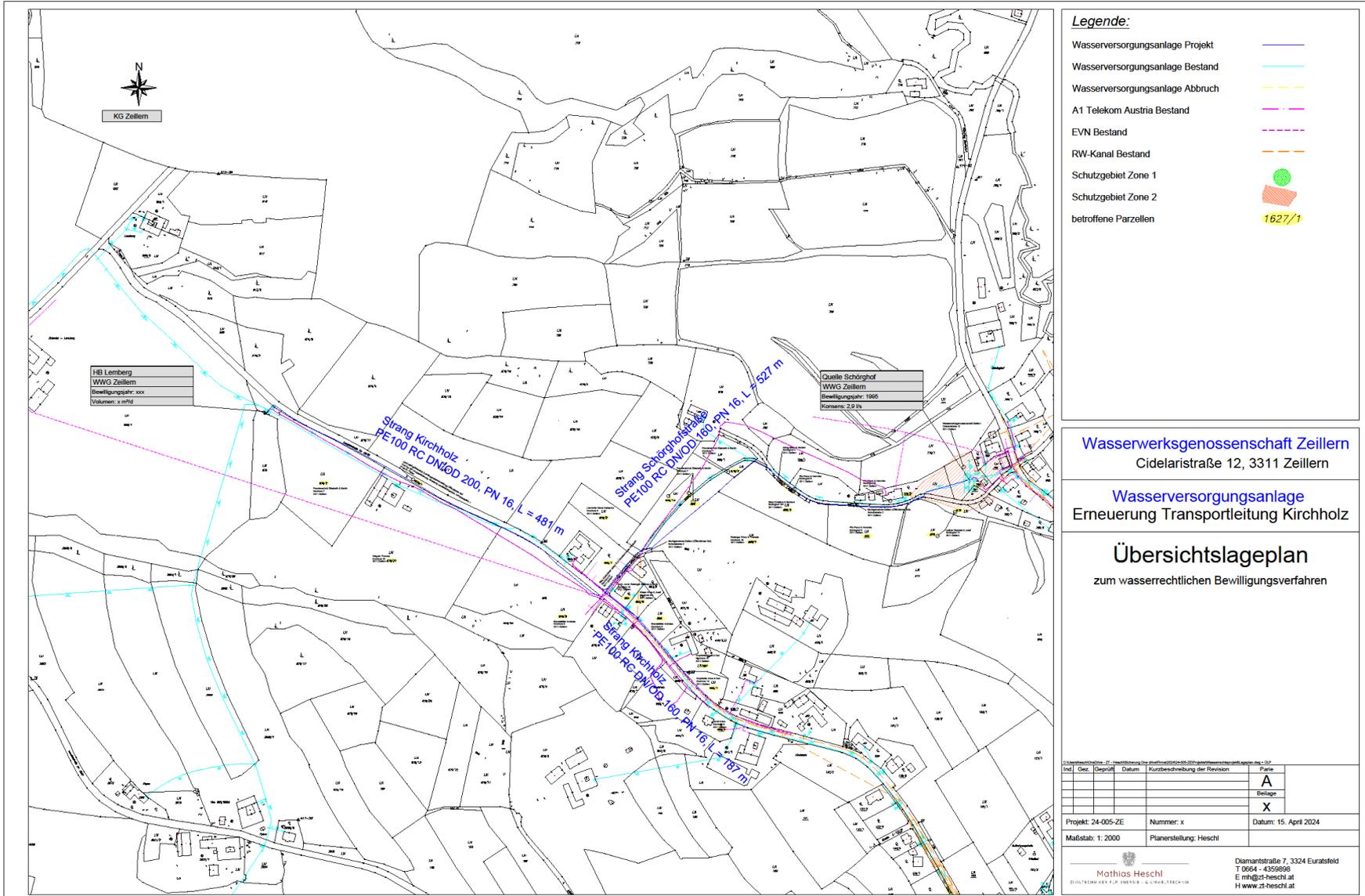
- 2 VS- Sitzungen am 06.06.2024 und 21.12.2024
- Mitgliederversammlung 25.01.2024
- Service UV- Anlage 16.01.2024 und 11.12.2024 durch Aquafides Servicetechniker
- Zählertausch 2024 (284 Stk.)

2. Geschäftsbericht 2024

Leitungserneuerung Kirchholz BA6

- 480m Hauptwasserleitung
PE DA200x18,2 PN16
- 708m Hauptwasserleitung
PE DA160x14,6 PN16
- 1044m Hauptwasserleitung
PE DA 110x10 PN16
- 400m Hausanschlussleitungen
PE DA40 und DA32 PN16

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Legende:

- Wasserversorgungsanlage Projekt —
- Wasserversorgungsanlage Bestand —
- Wasserversorgungsanlage Abbruch —
- A1 Telekom Austria Bestand —
- EVN Bestand —
- RW-Kanal Bestand —
- Schutzgebiet Zone 1 ■
- Schutzgebiet Zone 2 ■
- betroffene Parzellen ■ 1627/1

Wasserwerksgenossenschaft Zeilern
Cidelarstraße 12, 3311 Zeilern

Wasserversorgungsanlage
Erneuerung Transportleitung Kirchholz

Übersichtslageplan
zum wasserrechtlichen Bewilligungsverfahren

Int.	Desc.	Gepr.	Datum	Funktionsbeschreibung der Revision	Plan
					A
					X

Projekt: 24-005-ZE Nummer: x Datum: 15. April 2024
 Maßstab: 1:2000 Planerstellung: Heschi

Mathias Heschi
 DI/TECHNIK INGENIEUR- & UMWELTECHNIK
 Diamantstraße 7, 3324 Euratsfeld
 T 0364 - 4336990
 E mh@zt-heschi.at
 H www.zt-heschi.at

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Legende:

- Wasserversorgungsanlage Projekt —
- Wasserversorgungsanlage Bestand —
- Wasserversorgungsanlage Abbruch —
- Schutzgebiet Zone 1 neu ●
- Schutzgebiet Zone 2 neu
- betroffene Parzellen 1627/1

Wasserwerksgenossenschaft Zeilern
 Cidelaristraße 12, 3311 Zeilern

Wasserversorgungsanlage
 Erneuerung Transportleitung Kirchholz

Übersichtslageplan

zum wasserrechtlichen Bewilligungsverfahren

<small>Copyright: Mathias Heschl, 2024. Alle Rechte vorbehalten. Dieses Dokument ist ein geographisches Informationssystem (GIS) und enthält geographische Daten, die durch die Bundesagentur für Landvermessung und Katasterämter (BVA) bereitgestellt wurden.</small>					
Info	Gez.	Geprüft	Datum	Kurzbeschreibung der Revision	Plan
					A
					Beilage
					X
Projekt: 24-005-ZE		Nummer: x		Datum: 15. April 2024	
Maßstab: 1:2000		Planerstellung: Heschl			
 Mathias Heschl <small>INGENIEUR FÜR UMWELT- UND VERMESSUNGSWESEN</small>			Diamantstraße 7, 3324 Euratsfeld T 0664 - 4359898 E mh@zt-heschl.at H www.zt-heschl.at		

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Leitungserneuerung Kirchholz BA6



2. Geschäftsbericht 2024

Leitungserneuerung Kirchholz BA6

- Trinkwasserleitungen wurden in den Künetten mit den Glasfaserleitungen verlegt (09.09.-26.11.2024, 44 Bautage)
- Gesamte Künettenlänge von 1388 Meter
- Ges. Trinkwasserleitung von 2632 Meter
- Ges. LWL-Glasfaserl. von 4300 Meter
- GPS-Vermessung durchgeführt
- Beton-Sanierung Lemberg Behälter 1+2

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Leitungserneuerung Kirchholz BA6



2. Geschäftsbericht 2024

Leitungserneuerung Kirchholz BA6

- Schieberschacht für Strangschieber errichtet
- Umbau der Pumpenhäuser in Lemberg und Schörghof
- Baukosten: 230000.- Netto 166.-/lfm
- Planung, Wasserrechtliche Anzeige und Förderansuchen WWG-Zeillern und Ziviltechniker Ing.Mathias Heschl

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



Leitungserneuerung Kirchholz BA6



2. Geschäftsbericht 2024

Leitungserneuerung Kirchholz BA6

- Ausführende:
- Hinterholzer, Holzinger Erdbau
- Peham Franz Installationstechnik
- Instamont Bieringer Manfred
- Bio Aktiv Günther Hochreiter Florian
- M4Infra- Asphalt
- Eigenleistung

Leitungserneuerung Kirchholz BA6



2. Geschäftsbericht 2024

Leitungserneuerung Kirchholz BA6

- Material, Werkzeug, TW-Untersuchung:
- Gumplmayr Kommunaltechnik
- Lehner-Baumeister, Elektro Froschauer
- Pipelife
- Obi, Wtec
- OÖ-Wasser
- Ages Wasserprüflabor

2. Geschäftsbericht 2024

- Kalkbelastung Friedlmühle, Luppenberg, Umbau und beruhigter Einlauf in den Behälter 1+2, Sanierung Innenbereich
- Notstromversorgung der Pumpenhäuser wegen Stromabschaltungen
- Wasseruntersuchungen
- Anschaffung von Ersatzpumpen für alle Pumpenhäuser 12222.-
- Rohrbruch Pyhra, Rohrbr. Klein Haaberg
- TW-Versorgung Luppenberg Nord, Betrieb

Pumpenhaus Luppenberg



Schloss Zeillern, neuer Anschluss



Wasserprüfbericht 2024

Laut dem Gutachten vom Prüflabor Ages-Linz entspricht das verteilte Trinkwasser den lebensmittelrechtlichen Vorschriften. Der aktuelle Wasserprüfbericht ist vom Oktober 2024. Dieser wird bei Bedarf gerne zugestellt (Wasserwerte: www.wwg-zeillern.at).

Probenahmestelle: Pumpenhaus Schörghof

Ergebnis:	IPW....Indikatorparameter (Richtwert)	PW (Grenzwert)
ph Wert:	7,69	
Gesamthärte:	21,1 °dH	
Carbonathärte:	18,7 °dH	
Calcium(Ca):	101,0 mg/l	
Magnesium(Mg):	29,8 mg/l	
Nitrat:	14,0 mg/l	max. 50 mg/l
Chlorid(Cl ⁻):	15,0 mg/l	max. 200 mg/l
Sulfat:	37,0 mg/l	max. 750 mg/l
Eisen:	< 0,03 mg/l	max. 0,200 mg/l
Natrium(Na):	8,4 mg/l	max. 200 mg/l
Kalium(K):	1,5 mg/l	

Aufgrund behördlicher Vorschriften wurde der Untersuchungsumfang ergänzt bzw. erweitert. Eine Pestiziduntersuchung wurde im Mai 2024 durchgeführt

2. Geschäftsbericht 2024

- **Wartung und Instandhaltung unserer Anlagen**

Wartungsarbeiten und regelmäßige Kontrolle der Pumpenhäuser. Kontrolle und Instandhaltung des Rohrleitungsnetzes. Überwachung von Grabungsarbeiten und Hausanschlüssen. Verbrauchsdaten werden regelmäßig ausgearbeitet, Wasserverlustberechnungen durchgeführt. Bauverhandlungen abgehalten

- **Verwaltung von Mitgliederangelegenheiten**

Verrechnung von Wasserzins und Mitgliedergebühren, Schriftverkehr, Verwaltung Wasserzähler, Neuanträge Mitglieder, Wasserbezugsverträge, Nachverrechnung von Bedarfseinheiten

2. Geschäftsbericht 2024

Fortbildung, Kurse:

- ÖVGW Kurs Mikrobiologie im Trinkwasser, Trinkwasserverordnung NEU

GPS Vermessung

- Aktualisierung Leitungskataster



3.Kassabericht 2024

Kassabericht 2024

Monat	Einnahmen	Ausgaben
Jänner	€ 6 866,69	€ 15 699,88
Februar	€ 2 092,08	€ 49 556,27
März	€ 13 825,08	€ 5 255,76
April	€ 131 778,80	€ 65 111,84
Mai	€ 13 761,91	€ 9 966,78
Juni	€ 16 035,02	€ 26 520,10
Juli	€ 5 536,74	€ 8 380,75
August	€ 2 182,24	€ 18 800,97
September	€ 65 867,73	€ 8 131,59
Oktober	€ 5 055,17	€ 104 360,53
November	€ 7 930,71	€ 29 590,59
Dezember	€ 13 446,64	€ 55 338,29

Summe	€ 284 378,81	€ 396 713,35
--------------	---------------------	---------------------

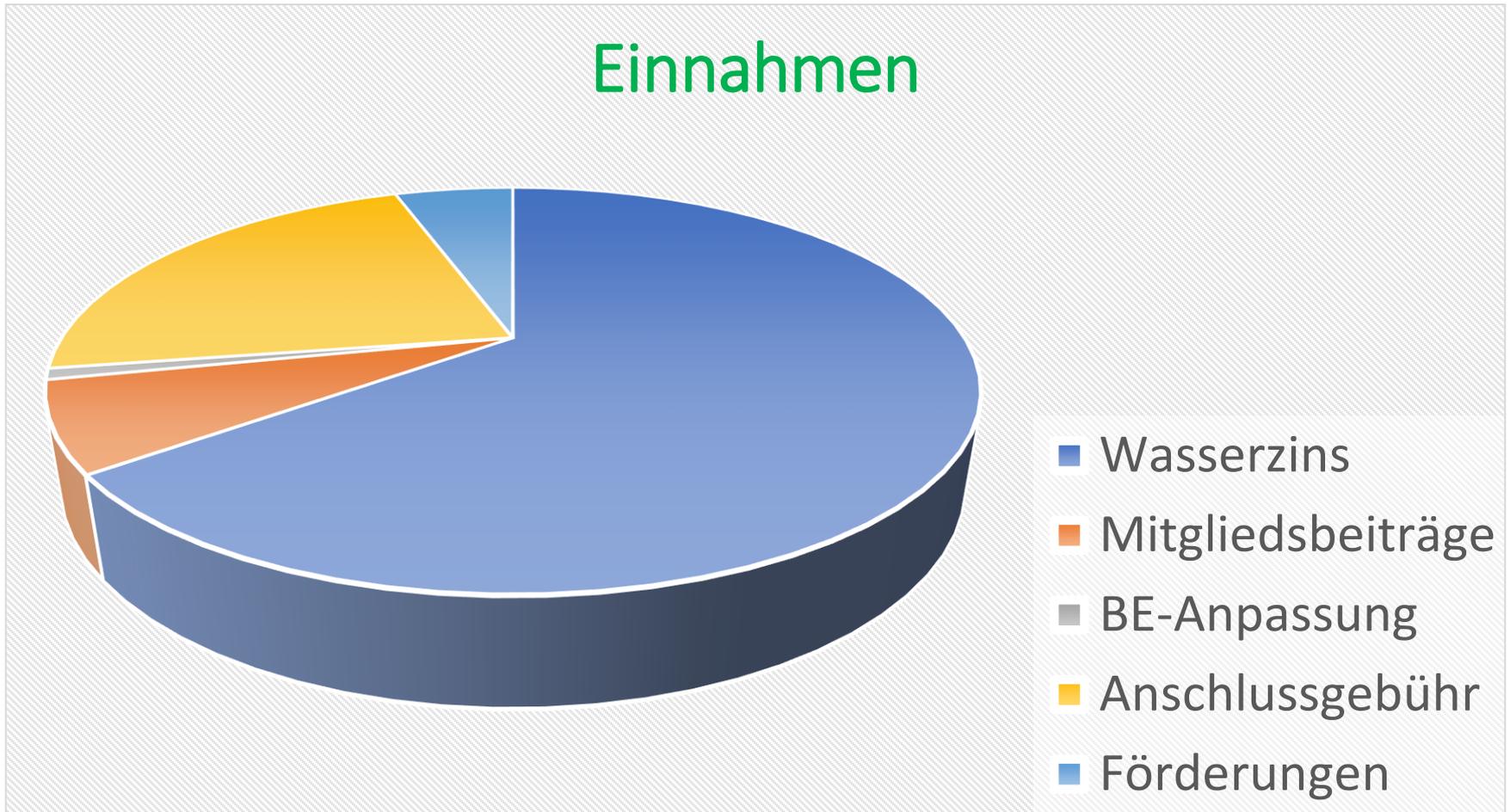
Differenz	-€ 112 334,54
------------------	----------------------

Saldo 01.01.2024	€ 120 625,05
-------------------------	---------------------

Saldo 31.12.2024	€ 8 290,51
-------------------------	-------------------

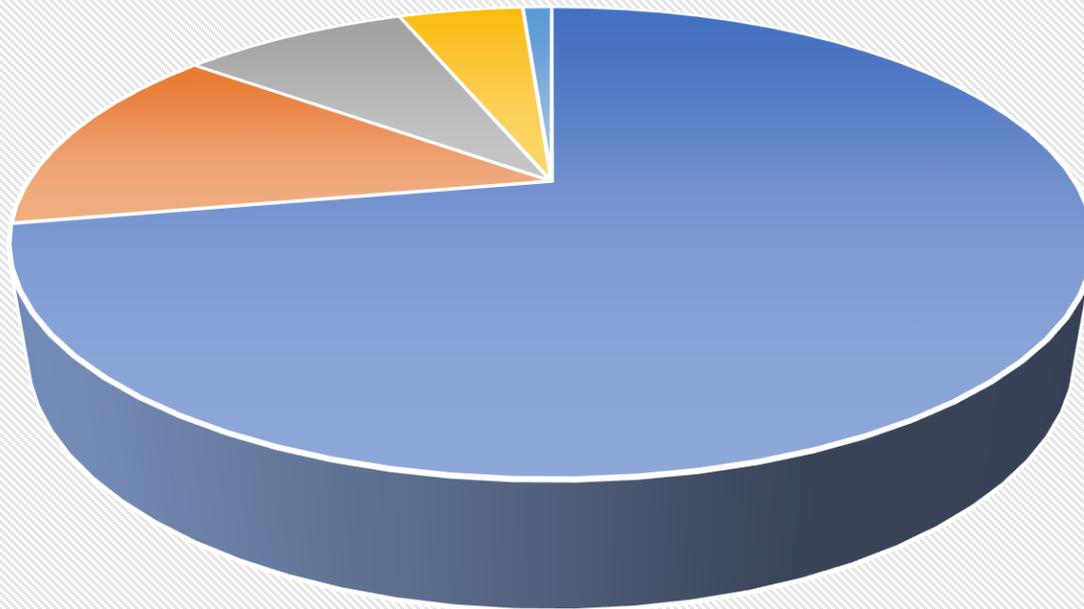
Kassabericht 2024

Einnahmen



Kassabericht 2024

Ausgaben



- Fremdleistungen inkl. Leitungsbau
- Eigenleistungen
- Strom
- Ersatzteile
- Internet/EDV/Post

4. Projekte und Bauvorhaben 2025

- Nacharbeiten im Frühjahr 2025
Leitungserneuerung BA6
des gesamten Leitungsverlaufes und
bei den Pumpenhäusern (Setzungen
Humus, Anbauen, Pflasterungen)
- Hydrantenservice Hawle (Gemeinde)
- Kollaudierung Ahornstr. Beethovenstr.
- Anschaffung Verwaltungsprogramm
NEU

4. Projekte und Bauvorhaben 2025-2027

- Sanierung PH Lemberg, Aussen
- Sanierung-Beton, PH Schörghof, Behälter 2
- Leitungskataster aktualisieren
- Hochwassersicherheit für PH Schörghof
- Wartung Leitungsnetz, Lecksuche Schieberwartung

4. Projekte und Bauvorhaben 2025-2027

- Erstellung Fließschema der gesamten Anlage und aller Pumpenhäuser
- Angebote einholen, Erneuerung Elektroinstallationen der Pumpenhäuser
- Erstellung, aktuelles Notfallkonzept

4. Projekte und Bauvorhaben 2025-2027

- PV-Anlage für Pumpenhaus Schörghof
- Angebote eingeholt, Kosten~13500.-
- Zusatzarbeiten~3000.-
- Abklärung Behörde durch Sachverst.
- Kostendeckung nach ~6 Jahren

5. Voranschlag 2025

Einnahmen	
Wasserzins, Bereitstellgebühr, Zählergebühr, Mitgliedsbeiträge	195950 €
Anschlussgebühren, BE- Anpassung	10000 €
Förderungen	2800 €
Rückerstattung Gemeinde	1600 €
Bankzinsen	50 €
Finanz-Überschuss	
Gesamt:	210400 €

5. Voranschlag 2025

Ausgaben	
Stromkosten	25000 €
Betriebskosten (Instandhaltung)	9500 €
Leitungsbau, PV-Anlage	153900 €
Sonstiger Aufwand (EDV, Bewirtung, Versicherungen, Bankgebühren, Internet)	5000 €
Personalaufwand	17000 €
Gesamt:	210400 €

6. Allfälliges

- Wünsche
- Anregungen
- Vorschläge
- HI. Messe, März 2025